

**РАЗМЕРЫ
СТАНДАРТА СТОИМОСТИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ НА 2026 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2027-2028 ГОДОВ
НА 1 КВ. МЕТР ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ В МЕСЯЦ ДЛЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, НАНИМАТЕЛЕЙ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ЧАСТНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И ЧЛЕНОВ ЖИЛИЩНОГО
КООПЕРАТИВА, ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА, ИНОГО
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО КООПЕРАТИВА, КОТОРЫМ
ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ПРЕДОСТАВЛЕНО В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ДО ПРИОБРЕТЕНИЯ ИМИ
ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ТАКОЕ ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

N п/п	Наименование муниципального образования Московской области	с	с	с	с	с	с
		01.01.2026 руб./кв. м	01.10.2026 руб./кв. м	01.01.2027 руб./кв. м	01.07.2027 руб./кв. м	01.01.2028 руб./кв. м	01.07.2028 руб./кв. м
1	Городской округ Балашиха						
1.1	круглогодично	255,13	282,02	282,02	306,56	306,56	328,33
1.2	неотопительный сезон	213,78	233,34	233,34	253,64	253,64	271,65
1.3	отопительный сезон	284,67	316,79	316,79	344,35	344,35	368,80
2	Богородский городской округ						
2.1	круглогодично	249,56	270,62	270,62	294,16	294,16	315,05
2.2	неотопительный сезон	194,34	208,78	208,78	226,94	226,94	243,05
2.3	отопительный сезон	289,00	314,79	314,79	342,18	342,18	366,47
3	городской округ Бронницы						
3.1	круглогодично	233,32	255,23	255,23	277,44	277,44	297,14

3.2	неотопительный сезон	175,55	190,08	190,08	206,62	206,62	221,29
3.3	отопительный сезон	274,58	301,78	301,78	328,03	328,03	351,32
4	городской округ Власиха						
4.1	круглогодично	212,76	229,49	229,49	249,46	249,46	267,17
4.2	неотопительный сезон	157,81	168,56	168,56	183,22	183,22	196,23
4.3	отопительный сезон	252,01	273,02	273,02	296,77	296,77	317,84
5	Волоколамский муниципальный округ						
5.1	круглогодично	274,13	291,15	291,15	316,48	316,48	338,95
5.2	неотопительный сезон	193,74	205,74	205,74	223,64	223,64	239,52
5.3	отопительный сезон	331,55	352,16	352,16	382,80	382,80	409,98
6	городской округ Воскресенск						
6.1	круглогодично	272,03	305,13	305,13	331,68	331,68	355,23
6.2	неотопительный сезон	195,98	215,02	215,02	233,73	233,73	250,32
6.3	отопительный сезон	326,35	369,50	369,50	401,65	401,65	430,17
7	городской округ Восход						
7.1	круглогодично	275,17	308,75	308,75	335,61	335,61	359,44
7.2	неотопительный сезон	216,62	241,42	241,42	262,42	262,42	281,05
7.3	отопительный сезон	316,98	356,84	356,84	387,89	387,89	415,43
8	Дмитровский муниципальный округ						
8.1	Дмитровский муниципальный округ, за исключением территории г. Дмитров						
8.1.1	круглогодично	224,66	250,47	250,47	272,26	272,26	291,59
8.1.2	неотопительный сезон	165,78	180,99	180,99	196,74	196,74	210,71
8.1.3	отопительный сезон	266,72	300,09	300,09	326,20	326,20	349,36
8.2	Дмитровский муниципальный округ: г. Дмитров						
8.2.1	круглогодично	246,13	271,23	271,23	294,83	294,83	315,76
8.2.2	неотопительный сезон	187,25	201,76	201,76	219,31	219,31	234,88
8.2.3	отопительный сезон	288,19	320,86	320,86	348,77	348,77	373,53
9	городской округ Долгопрудный						
9.1	круглогодично	267,02	291,54	291,54	316,90	316,90	339,40
9.2	неотопительный сезон	218,66	235,92	235,92	256,45	256,45	274,66
9.3	отопительный сезон	301,57	331,26	331,26	360,08	360,08	385,65
10	городской округ Домодедово						

10.1	круглогодично	255,30	281,71	281,71	306,22	306,22	327,96
10.2	неотопительный сезон	195,79	212,50	212,50	230,99	230,99	247,39
10.3	отопительный сезон	297,81	331,15	331,15	359,96	359,96	385,52
11	городской округ Дубна						
11.1	круглогодично	263,29	287,96	287,96	313,01	313,01	335,23
11.2	неотопительный сезон	207,92	224,29	224,29	243,80	243,80	261,11
11.3	отопительный сезон	302,84	333,44	333,44	362,45	362,45	388,18
12	муниципальный округ Егорьевск						
12.1	круглогодично	262,61	287,78	287,78	312,82	312,82	335,03
12.2	неотопительный сезон	202,79	220,31	220,31	239,48	239,48	256,48
12.3	отопительный сезон	305,33	335,97	335,97	365,20	365,20	391,13
13	городской округ Жуковский						
13.1	круглогодично	246,74	265,65	265,65	288,76	288,76	309,26
13.2	неотопительный сезон	194,13	205,88	205,88	223,79	223,79	239,68
13.3	отопительный сезон	284,32	308,34	308,34	335,17	335,17	358,97
14	муниципальный округ Зарайск						
14.1	круглогодично	245,60	267,58	267,58	290,86	290,86	311,51
14.2	неотопительный сезон	189,24	202,21	202,21	219,80	219,80	235,41
14.3	отопительный сезон	285,86	314,28	314,28	341,62	341,62	365,88
15	городской округ Звездный Городок						
15.1	круглогодично	196,45	222,85	222,85	242,24	242,24	259,44
15.2	неотопительный сезон	155,13	173,68	173,68	188,79	188,79	202,19
15.3	отопительный сезон	225,96	257,97	257,97	280,41	280,41	300,32
16	муниципальный округ Истра						
16.1	круглогодично	255,47	273,99	273,99	297,83	297,83	318,98
16.2	неотопительный сезон	199,68	213,38	213,38	231,94	231,94	248,41
16.3	отопительный сезон	295,32	317,28	317,28	344,88	344,88	369,37
17	городской округ Кашира						
17.1	круглогодично	259,50	278,68	278,68	302,93	302,93	324,44
17.2	неотопительный сезон	187,35	200,69	200,69	218,15	218,15	233,64
17.3	отопительный сезон	311,05	334,38	334,38	363,47	363,47	389,28
18	городской округ Клин						

18.1	круглогодично	287,77	323,34	323,34	351,47	351,47	376,42
18.2	неотопительный сезон	194,17	212,43	212,43	230,91	230,91	247,30
18.3	отопительный сезон	354,63	402,57	402,57	437,59	437,59	468,66
19	Городской округ Коломна						
19.1	круглогодично	262,31	289,55	289,55	314,74	314,74	337,09
19.2	неотопительный сезон	202,49	218,66	218,66	237,68	237,68	254,56
19.3	отопительный сезон	305,04	340,19	340,19	369,79	369,79	396,05
20	городской округ Королев						
20.1	круглогодично	236,59	259,02	259,02	281,55	281,55	301,54
20.2	неотопительный сезон	188,22	202,91	202,91	220,56	220,56	236,22
20.3	отопительный сезон	271,14	299,10	299,10	325,12	325,12	348,20
21	городской округ Котельники						
21.1	круглогодично	272,46	294,75	294,75	320,39	320,39	343,14
21.2	неотопительный сезон	211,92	225,13	225,13	244,72	244,72	262,10
21.3	отопительный сезон	315,71	344,48	344,48	374,45	374,45	401,04
22	городской округ Красногорск						
22.1	круглогодично	269,18	297,85	297,85	323,76	323,76	346,75
22.2	неотопительный сезон	213,32	233,33	233,33	253,63	253,63	271,64
22.3	отопительный сезон	309,08	343,93	343,93	373,85	373,85	400,39
23	городской округ Краснознаменск						
23.1	круглогодично	211,60	230,96	230,96	251,05	251,05	268,87
23.2	неотопительный сезон	182,74	198,11	198,11	215,35	215,35	230,64
23.3	отопительный сезон	232,22	254,43	254,43	276,57	276,57	296,21
24	Ленинский городской округ						
24.1	круглогодично	266,45	289,44	289,44	314,62	314,62	336,96
24.2	неотопительный сезон	221,07	237,87	237,87	258,56	258,56	276,92
24.3	отопительный сезон	298,87	326,28	326,28	354,67	354,67	379,85
25	городской округ Лобня						
25.1	круглогодично	259,09	282,11	282,11	306,65	306,65	328,42
25.2	неотопительный сезон	208,80	222,88	222,88	242,27	242,27	259,47
25.3	отопительный сезон	295,01	324,43	324,43	352,66	352,66	377,70
26	городской округ Лосино-Петровский						

26.1	круглогодично	253,05	281,24	281,24	305,71	305,71	327,42
26.2	неотопительный сезон	189,89	207,77	207,77	225,85	225,85	241,89
26.3	отопительный сезон	298,16	333,71	333,71	362,74	362,74	388,49
27	муниципальный округ Лотошино						
27.1	круглогодично	300,47	332,67	332,67	361,61	361,61	387,28
27.2	неотопительный сезон	227,74	249,03	249,03	270,70	270,70	289,92
27.3	отопительный сезон	352,42	392,41	392,41	426,55	426,55	456,84
28	муниципальный округ Луховицы						
28.1	круглогодично	268,07	300,85	300,85	327,02	327,02	350,24
28.2	неотопительный сезон	205,92	228,13	228,13	247,98	247,98	265,59
28.3	отопительный сезон	312,46	352,79	352,79	383,48	383,48	410,71
29	городской округ Лыткарино						
29.1	круглогодично	221,21	242,71	242,71	263,83	263,83	282,56
29.2	неотопительный сезон	165,85	178,26	178,26	193,77	193,77	207,53
29.3	отопительный сезон	260,76	288,74	288,74	313,86	313,86	336,14
30	Городской округ Люберцы						
30.1	круглогодично	264,78	287,88	287,88	312,93	312,93	335,15
30.2	неотопительный сезон	212,27	228,25	228,25	248,11	248,11	265,73
30.3	отопительный сезон	302,29	330,48	330,48	359,23	359,23	384,74
31	Можайский муниципальный округ						
31.1	круглогодично	270,82	295,88	295,88	321,62	321,62	344,46
31.2	неотопительный сезон	194,98	212,13	212,13	230,59	230,59	246,96
31.3	отопительный сезон	324,99	355,70	355,70	386,65	386,65	414,10
32	городской округ Молодежный						
32.1	круглогодично	224,52	247,75	247,75	269,30	269,30	288,42
32.2	неотопительный сезон	169,73	184,85	184,85	200,93	200,93	215,20
32.3	отопительный сезон	263,66	292,69	292,69	318,15	318,15	340,74
33	городской округ Мытищи						
33.1	круглогодично	274,77	306,40	306,40	333,06	333,06	356,71
33.2	неотопительный сезон	220,51	243,23	243,23	264,39	264,39	283,16
33.3	отопительный сезон	313,54	351,51	351,51	382,09	382,09	409,22
34	Наро-Фоминский городской округ						

34.1	Наро-Фоминский городской округ в границах территории, подведомственной территориальному управлению Селятино						
34.1.1	круглогодично	256,11	281,62	281,62	306,12	306,12	327,85
34.1.2	неотопительный сезон	192,76	209,35	209,35	227,56	227,56	243,72
34.1.3	отопительный сезон	301,36	333,25	333,25	362,24	362,24	387,96
34.2	Наро-Фоминский городской округ, за исключением границ территории, подведомственной территориальному управлению Селятино						
34.2.1	круглогодично	257,15	281,04	281,04	305,49	305,49	327,18
34.2.2	неотопительный сезон	193,80	208,77	208,77	226,93	226,93	243,04
34.2.3	отопительный сезон	302,40	332,67	332,67	361,61	361,61	387,28
35	Одинцовский городской округ						
35.1	Одинцовский городской округ, за исключением населенных пунктов: д. Бутынь, г. Голицыно, д. Кобяково, п. НИИ Радио, п. Октябрьский, д. Сивково, с. Сидоровское, р.п. Большие Вяземы, д. Горловка, д. Малые Вяземы, д. Шарاپовка, д. Ямщина						
35.1.1	круглогодично	272,30	294,78	294,78	320,43	320,43	343,18
35.1.2	неотопительный сезон	207,59	221,81	221,81	241,11	241,11	258,23
35.1.3	отопительный сезон	318,52	346,90	346,90	377,08	377,08	403,85
35.2	Одинцовский городской округ: д. Бутынь, г. Голицыно, д. Кобяково, п. НИИ Радио, п. Октябрьский, д. Сивково, с. Сидоровское, р.п. Большие Вяземы, д. Горловка, д. Малые Вяземы, д. Шарاپовка, д. Ямщина						
35.2.1	круглогодично	267,87	290,89	290,89	316,20	316,20	338,65
35.2.2	неотопительный сезон	203,17	217,93	217,93	236,89	236,89	253,71
35.2.3	отопительный сезон	314,09	343,01	343,01	372,85	372,85	399,32
36	Орехово-Зуевский городской округ						
36.1	круглогодично	309,26	344,60	344,60	374,58	374,58	401,18
36.2	неотопительный сезон	224,02	244,01	244,01	265,24	265,24	284,07
36.3	отопительный сезон	370,15	416,45	416,45	452,68	452,68	484,82
37	Павлово-Посадский городской округ						
37.1	круглогодично	267,02	298,95	298,95	324,96	324,96	348,03
37.2	неотопительный сезон	187,83	205,51	205,51	223,39	223,39	239,25
37.3	отопительный сезон	323,57	365,69	365,69	397,51	397,51	425,73
38	Городской округ Подольск						

38.1	Городской округ Подольск, за исключением мкр. Климовска						
38.1.1	круглогодично	243,59	269,15	269,15	292,57	292,57	313,34
38.1.2	неотопительный сезон	188,41	203,48	203,48	221,18	221,18	236,88
38.1.3	отопительный сезон	283,01	316,06	316,06	343,56	343,56	367,95
38.2	Городской округ Подольск: мкр. Климовск						
38.2.1	круглогодично	258,32	286,40	286,40	311,32	311,32	333,42
38.2.2	неотопительный сезон	198,59	215,32	215,32	234,05	234,05	250,67
38.2.3	отопительный сезон	300,98	337,17	337,17	366,50	366,50	392,52
39	Городской округ Пушкинский						
39.1	круглогодично	298,30	336,33	336,33	365,59	365,59	391,55
39.2	неотопительный сезон	220,06	243,61	243,61	264,80	264,80	283,60
39.3	отопительный сезон	354,19	402,56	402,56	437,58	437,58	468,65
40	Раменский муниципальный округ						
40.1	круглогодично	275,89	302,66	302,66	328,99	328,99	352,35
40.2	неотопительный сезон	201,27	219,36	219,36	238,44	238,44	255,37
40.3	отопительный сезон	329,19	362,16	362,16	393,67	393,67	421,62
41	городской округ Реутов						
41.1	круглогодично	272,01	296,96	296,96	322,80	322,80	345,72
41.2	неотопительный сезон	223,67	242,48	242,48	263,58	263,58	282,29
41.3	отопительный сезон	306,53	335,87	335,87	365,09	365,09	391,01
42	Рузский муниципальный округ						
42.1	круглогодично	270,96	306,05	306,05	332,68	332,68	356,30
42.2	неотопительный сезон	193,97	215,20	215,20	233,92	233,92	250,53
42.3	отопительный сезон	325,96	370,95	370,95	403,22	403,22	431,85
43	Сергиево-Посадский городской округ						
43.1	круглогодично	261,23	293,50	293,50	319,03	319,03	341,68
43.2	неотопительный сезон	191,01	210,29	210,29	228,59	228,59	244,82
43.3	отопительный сезон	311,39	352,94	352,94	383,65	383,65	410,89
44	муниципальный округ Серебряные Пруды						
44.1	круглогодично	275,83	305,84	305,84	332,45	332,45	356,05
44.2	неотопительный сезон	207,21	225,56	225,56	245,18	245,18	262,59
44.3	отопительный сезон	324,84	363,19	363,19	394,79	394,79	422,82

45	Городской округ Серпухов						
45.1	круглогодично	285,11	306,95	306,95	333,65	333,65	357,34
45.2	неотопительный сезон	195,51	208,08	208,08	226,18	226,18	242,24
45.3	отопительный сезон	349,12	377,58	377,58	410,43	410,43	439,57
46	городской округ Солнечногорск						
46.1	круглогодично	276,76	308,61	308,61	335,46	335,46	359,28
46.2	неотопительный сезон	204,61	223,11	223,11	242,52	242,52	259,74
46.3	отопительный сезон	328,30	369,69	369,69	401,85	401,85	430,38
47	городской округ Ступино						
47.1	круглогодично	259,57	286,16	286,16	311,06	311,06	333,15
47.2	неотопительный сезон	196,10	211,27	211,27	229,65	229,65	245,96
47.3	отопительный сезон	304,90	339,65	339,65	369,20	369,20	395,41
48	Талдомский городской округ						
48.1	круглогодично	259,26	283,03	283,03	307,65	307,65	329,49
48.2	неотопительный сезон	182,35	197,09	197,09	214,24	214,24	229,45
48.3	отопительный сезон	314,20	344,41	344,41	374,37	374,37	400,95
49	городской округ Фрязино						
49.1	круглогодично	231,52	249,71	249,71	271,43	271,43	290,70
49.2	неотопительный сезон	186,29	197,97	197,97	215,19	215,19	230,47
49.3	отопительный сезон	263,82	286,67	286,67	311,61	311,61	333,73
50	городской округ Химки						
50.1	круглогодично	261,11	284,00	284,00	308,71	308,71	330,63
50.2	неотопительный сезон	191,23	206,46	206,46	224,42	224,42	240,35
50.3	отопительный сезон	311,02	339,39	339,39	368,92	368,92	395,11
51	городской округ Черноголовка						
51.1	круглогодично	235,55	258,90	258,90	281,42	281,42	301,40
51.2	неотопительный сезон	193,90	209,76	209,76	228,01	228,01	244,20
51.3	отопительный сезон	265,30	294,00	294,00	319,58	319,58	342,27
52	муниципальный округ Чехов						
52.1	круглогодично	248,54	270,57	270,57	294,11	294,11	314,99
52.2	неотопительный сезон	192,21	206,61	206,61	224,59	224,59	240,54
52.3	отопительный сезон	288,78	316,26	316,26	343,77	343,77	368,18

53	муниципальный округ Шатура						
53.1	муниципальный округ Шатура, за исключением г. Рошаль						
53.1.1	круглогодично	250,47	277,23	277,23	301,35	301,35	322,75
53.1.2	неотопительный сезон	184,86	203,10	203,10	220,77	220,77	236,44
53.1.3	отопительный сезон	297,33	330,18	330,18	358,91	358,91	384,39
53.2	муниципальный округ Шатура: г. Рошаль						
53.2.1	круглогодично	195,07	214,14	214,14	232,77	232,77	249,30
53.2.2	неотопительный сезон	137,18	148,73	148,73	161,67	161,67	173,15
53.2.3	отопительный сезон	236,42	260,86	260,86	283,55	283,55	303,68
54	муниципальный округ Шаховская						
54.1	круглогодично	274,64	304,98	304,98	331,51	331,51	355,05
54.2	неотопительный сезон	203,21	222,12	222,12	241,44	241,44	258,58
54.3	отопительный сезон	325,66	364,16	364,16	395,84	395,84	423,94
55	городской округ Щелково						
55.1	городской округ Щелково, за исключением населенных пунктов: г. Щелково, п. Краснознаменский, п. Образцово, д. Ледово, д. Серково, д. Байбаки, д. Васильевское, д. Набережная, р.п. Монино, п. Лесные Поляны						
55.1.1	круглогодично	265,41	282,68	282,68	307,27	307,27	329,09
55.1.2	неотопительный сезон	204,94	219,41	219,41	238,50	238,50	255,43
55.1.3	отопительный сезон	308,61	327,87	327,87	356,39	356,39	381,69
55.2	городской округ Щелково: г. Щелково, п. Краснознаменский, п. Образцово, д. Ледово, д. Серково, д. Байбаки, д. Васильевское, д. Набережная, р.п. Монино, п. Лесные Поляны						
55.2.1	круглогодично	277,57	288,74	288,74	313,86	313,86	336,14
55.2.2	неотопительный сезон	217,10	225,47	225,47	245,09	245,09	262,49
55.2.3	отопительный сезон	320,77	333,94	333,94	362,99	362,99	388,76
56	городской округ Электросталь						
56.1	круглогодично	255,29	281,77	281,77	306,28	306,28	328,03
56.2	неотопительный сезон	200,88	218,31	218,31	237,30	237,30	254,15
56.3	отопительный сезон	294,16	327,10	327,10	355,56	355,56	380,80